

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина

СКУПШТИНА АП ВОЈВОДИНЕ

01 Број: 35 – 1/2001.

18. 04. 2001. године

НОВИ САД

НАРОДНА СКУПШТИНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

БЕОГРАД

Након отклањања недостатака наведених у допису 03 Број: 35–1045/01 од 04. априла 2001. године достављамо вам **ПРЕДЛОГ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА И НАСЕЉА** који је Скупштина Аутономне Покрајине Војводине утврдила на седници одржаној 29. марта 2001. године, на даљи поступак.

Поводом утврђеног Предлога закона Скупштина Аутономне Покрајине Војводине одредила је за представника ФИЛИПОВ др ПРЕДРАГА, потпредседника Скупштине АП Војводине.

Прилог: 1

По овлашћењу председника
Скупштине АП Војводине,
СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ АП ВОЈВОДИНЕ,
Марија Жекић



**ПРЕДЛОГ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА
И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И УРЕЂЕЊУ ПРОСТОРА
И НАСЕЉА**

Члан 1.

У члану 4 Закона о планирању и уређењу простора и насеља ("Службени гласник Републике Србије", број 44/95, 23/96, 16/97 и 46/98) после става 1 додаје се нови став 2 који гласи:

"Аутономне покрајине уређују простор своје територије у складу са специфичним обележјима и вредностима од стратешког значаја за сопствени и укупан развој Републике Србије."

Досадашњи став 2. овог члана постаје став 3.

Члан 2.

У члану 10 став 1 после тачке 1) додаје се тачка 2) која гласи:

"Просторни план аутономне покрајине;"

Досадашња тачка 2) постаје тачка 3), после које се додаје тачка 4) која гласи:

"Просторни план општине односно града;"

Досадашње тачке 3) и 4) постају тачке 5) и 6).

Члан 3.

У члану 11. став 3. мења се и гласи:

"Просторни план Републике садржи смернице за припрему и израду просторног плана аутономне покрајине, регионалног просторног плана, просторног плана општине односно града, просторног плана подручја посебне намене, просторног плана мреже инфраструктуре и путства за израду урбанистичког плана."

Члан 4.

После члана 11. додаје се нови члан 11.а који гласи:

"Члан 11а.

Просторни план аутономне покрајине доноси се за територију аутономне покрајине.

Члан 6.

У члану 31. став 3. иза речи: "министар" уместо тачке ставља се зарез и додају речи: "односно старешина који руководи покрајинским органом управе надлежним за послове урбанизма."

Члан 7.

У члану 32. став 2. иза речи "министар", додају се речи "односно старешина који руководи покрајинским органом управе надлежним за послове урбанизма, за планове који се раде за територију или делове територије покрајине."

Члан 8.

Члан 35. мења се и гласи:

"Просторни план Републике Србије доноси Народна скупштина Републике Србије.

Просторни план аутономне покрајине доноси скупштина аутономне покрајине.

Просторни план подручја посебне намене и просторни план мреже инфраструктуре или мреже, подручја или објеката са посебним функцијама од значаја за Републику Србију, доноси Народна скупштина Републике Србије.

Просторне планове из претходног става од значаја за аутономну покрајину, доноси скупштина аутономне покрајине.

Регионалне просторне планове доноси Народна скупштина Републике Србије односно скупштине аутономних покрајина.

Просторни план општине односно града доноси скупштина општине, односно скупштина града.

Урбанистичке планове, план парцелације и урбанистички пројекат доноси скупштина општине, односно града.

Министар односно старешина који руководи покрајинским органом управе надлежним за послове урбанизма, даје сагласност на генерални план и на регулациони план и урбанистички пројекат који је израђен без претходно донетог генералног, односно регулационог плана којом се утврђује усклађеност тих планова са Просторним планом Републике, односно просторним планом аутономне покрајине, плановима ширег

“Инвеститор који финансира израду урбанистичког пројекта ради изградње објекта за своје потребе, може поверити израду урбанистичког пројекта, по сопственом избору, предузећу односно организацији која испуњава услове за израду урбанистичке документације прописане овим законом.”

Досадашњи став 3.овог члана постаје став 4.

Члан 13.

Члан 56. став 1. мења се и гласи: “Надзор над применом овог закона и прописа донетих за његово спровођење врши министарство, односно покрајински орган управе надлежан за послове урбанизма, преко урбанистичког инспектора.”

Члан 14.

Овај Закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Србије.”

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

1. ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Уставни основ за доношење овог закона садржан је у члану 72. став 1. тачка 4 и 9. Устава Републике Србије којим је утврђено да Република Србија уређује и обезбеђује планирање и организацију и коришћење простора и у члану 109. став 2. којим је утврђено да Република Србија може законом поверити аутономној покрајини вршење појединих послова из оквира својих права и дужности и пренети јој средства за те потребе.

2. РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Организација и коришћење простора је у складу са Уставом Републике Србије уређена Законом о планирању и уређењу простора и насеља ("Службени гласник РС" број 44/95, 23(96, 16/97 и 16/98).

Његове одредбе су већином задовољавајуће и прихватљиве, али, с друге стране, поједине одредбе закона или подзаконских аката донетих ради извршења закона укинуле су неке врсте планова које је познавао ранији покрајински Закон о планирању и уређењу простора ("Службени лист САП Војводине" број 5/84) као што су просторни план покрајине и просторни план општине, односно града, за чијим постојањем се у Војводини осећа прека потреба (члан 1, 2, 3 и 4).

Даљи разлог за доношење предложеног закона је враћање надлежности Покрајини везане за учешће у доношењу просторних и урбанистичких планова на територији Војводине.

Имајући у виду да на територији Аутономне Покрајине Војводине има велики број предмета који се решавају у првом степену по захтевима за издавање урбанистичке дозволе и да је другостепени орган Министарство урбанизма и грађевина, сматра се да би покрајински орган управе могао да решава предмете у другом степену за територију Аутономне Покрајине Војводине.

Полазећи од квалификационе структуре запослених у покрајинским органима управе АП Војводине сматра се да би надлежни покрајински орган управе могао да решава наведене предмете стручно, квалитетно и ефикасно, као поверене послове, те се предлаже да се Аутономној Покрајини Војводини повере ти послови.

У члану 14.предложено је када закон ступа на снагу.

4. СРЕДСТВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона није потребно обезбедити средства у буџету Републике Србије. Буџетом АП Војводине за прву фазу спровођења закона предвиђено је 4.000.000,00 динара.